

**REF: APS 2007**

Maison de Campagne

 250 m²

Casa Cerrillo

Cantoria

160.000€

Grande maison de village de 250 m² avec 18 pièces, patio et terrasse au cœur de Cantoria (Almería)

Découvrez cette spacieuse maison de village traditionnelle située en plein centre de Cantoria, une excellente opportunité pour les personnes à la recherche d'un bien de caractère offrant un énorme potentiel de rénovation.

La maison dispose de 250 m² construits répartis sur trois niveaux, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, que ce soit pour créer une grande résidence familiale ou développer un projet d'investissement.

Avec un total de 18 pièces, cette propriété offre une grande flexibilité. Les espaces peuvent être aménagés en chambres, salons, bureaux, appartements indépendants ou encore en une charmante maison d'hôtes ou un hôtel de charme.

Parmi ses principaux atouts figurent un grand patio intérieur privé, idéal pour aménager un jardin, un espace détente ou même une piscine, une terrasse parfaite pour profiter du climat méditerranéen, ainsi qu'un sous-sol, offrant un espace supplémentaire pouvant servir de cave, d'atelier ou de rangement.

La maison nécessite une rénovation complète, permettant au futur propriétaire de la personnaliser entièrement tout en conservant le charme de l'architecture andalouse traditionnelle.

Grâce à son emplacement privilégié au centre de Cantoria, vous bénéficierez de tous les services à quelques minutes à pied : commerces, supermarchés, cafés, restaurants, écoles, centre médical et bien plus encore.

Par ses dimensions, sa configuration et son emplacement, cette propriété est idéale comme grande maison familiale, maison d'hôtes, hôtel de charme, hébergement touristique, résidence partagée ou tout autre projet d'investissement.