



REF: APS 2005

Villa

2 chambres à coucher

Une salle de bains

 1,400 m²

Cortijo Bellavista

Cantoria

210.000€

Charmante maison de campagne avec terrain de 1 400 m², bassin, garages et magnifique environnement à Cantoria (Almería)

Vous recherchez le calme, l'intimité et un cadre de vie en pleine nature ? Cette charmante maison de campagne située à Cantoria, au cœur de la vallée de l'Almanzora, est une excellente opportunité. Cette région est réputée pour son climat agréable, ses paysages naturels et sa proximité avec toutes les commodités.

La propriété est implantée sur un terrain de 1 400 m² et convient aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances ou investissement.

La maison comprend un salon chaleureux avec cheminée, une cuisine indépendante, 2 chambres et 1 salle de bain, offrant un agencement fonctionnel et confortable.

À l'extérieur, vous profiterez de nombreux espaces aménagés pour la détente :

- * Grande terrasse couverte (porche).
- * Terrain entièrement clôturé autour de la maison.
- * Espace barbecue.
- * Petit enclos d'environ 40 m².
- * Deux garages d'environ 25 m² chacun, parfaits pour le stationnement, le stockage ou un atelier.
- * Bassin d'environ 30 m², idéal pour se rafraîchir en été ou pouvant être aménagé selon vos envies.
- * Grand espace extérieur offrant de nombreuses possibilités : jardin, potager, arbres fruitiers ou espace de loisirs.

La propriété bénéficie de l'eau potable ainsi que de l'eau d'irrigation, un véritable atout pour l'entretien du terrain.

La maison est vendue avec titre de propriété (acte notarié), garantissant une acquisition en toute sécurité.

Une belle opportunité pour profiter du charme de la campagne andalouse tout en restant à proximité des commerces et services de Cantoria.

REF: APS 2005

