




**REF: APS 1997**

Maison de grange

7 chambres à coucher

Une salle de bains

 6,000 m<sup>2</sup>

## Cortijo los primos

**Albox**

**77.000€**

Une opportunité à ne pas manquer ! Mas avec un terrain de 6 000 m<sup>2</sup> à seulement 1 km d'Albox

Vous recherchez une propriété de charme, avec un terrain et un immense potentiel ? Ce vaste mas traditionnel, situé à seulement 1 km d'Albox et accessible par une route entièrement goudronnée, est l'occasion idéale de créer la maison de vos rêves ou d'investir dans un projet prometteur.

La maison nécessite des travaux de rénovation dans la salle de bains et la cuisine, mais l'essentiel est déjà là : une structure solide et un toit en bon état, ce qui permet de se concentrer sur la personnalisation et la remise au goût du jour de la maison sans avoir à entreprendre de grands travaux structurels.

Avec un agencement spacieux et de nombreuses pièces, elle offre largement assez d'espace pour une grande famille, un gîte rural ou un projet touristique.

Agencement :

Rez-de-chaussée

- 3 chambres
- Salle de bains
- Cuisine avec cheminée
- Salon

Premier étage

- 4 chambres

Elle dispose également de cours, idéales comme entrepôts, ateliers, écuries ou pour aménager de nouveaux espaces.

La propriété s'étend sur 6 000 m<sup>2</sup> de terrain, parfaits pour un potager, des arbres, des animaux ou simplement pour profiter du calme et de l'intimité.

REF: APS 1997

