


**REF: APS 1991**

Maison de Campagne  
6 chambres à coucher  
4 salles de bains

 95 m<sup>2</sup> 2,400 m<sup>2</sup>

## Casas Las Provincias

### Lubrin

**125.000€**

Excellente opportunité d'investissement dans la zone d'El Pilar, dans la commune de Lubrín (Almería). Il s'agit d'une propriété composée de deux maisons entièrement achevées, situées sur un terrain d'une superficie totale d'environ 2 400 m<sup>2</sup>, dans un environnement naturel, calme et au charme rural.

Chacune des maisons dispose d'une superficie construite d'environ 95 m<sup>2</sup>, avec une distribution fonctionnelle et confortable. Elles comptent toutes deux trois chambres, deux salles de bains, une cuisine et un salon, offrant des espaces spacieux et lumineux, prêts à être habités ou destinés à une exploitation touristique ou à une location rurale. La propriété se distingue par sa polyvalence, car elle peut être utilisée comme maison familiale, résidence secondaire ou investissement immobilier très demandé dans la zone rurale d'Almería.

Le terrain offre de multiples possibilités, telles que des espaces verts, des espaces de loisirs, un potager, une piscine ou des extensions, ce qui en fait une option idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, le contact avec la nature et l'espace extérieur.

La propriété dispose d'un accès proche aux services de base (électricité, eau et égouts), ce qui facilite toute adaptation ou extension future. Son emplacement permet de profiter du charme de l'intérieur d'Almería, avec un bon accès aux centres urbains proches et aux principaux services de la région.

Si vous recherchez une propriété avec un terrain, deux maisons indépendantes et un grand potentiel dans un environnement naturel privilégié, celle-ci pourrait être l'option parfaite.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

REF: APS 1991

