

**Villa Almudena****REF: APS 1953**

Villa

4 chambres à coucher

2 salles de bains

 234 m² 639 m² Privé**Arboleas****299.950€**

Grande villa à vendre à Arboleas.

Cette fabuleuse villa de 234m² est construite sur un terrain entièrement clôturé de 639m².

Elle est située dans l'un des quartiers les plus populaires d'Arboleas, à proximité de plusieurs restaurants et du marché hebdomadaire.

En arrivant sur le terrain, on trouve un beau jardin avec une fabuleuse piscine d'eau salée de 8x4m, entièrement clôturée et entourée de gazon artificiel.

La propriété est distribuée en 4 chambres et 2 salles de bains.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon avec une cuisinière à pellets, de grandes fenêtres qui donnent accès à la piscine et beaucoup de lumière.

A côté, une grande cuisine moderne équipée de tous les appareils électroménagers.

La chambre principale avec dressing et une grande salle de bain moderne.

Au même étage, il y a deux autres chambres à coucher.

Nous montons quelques marches et trouvons la 4ème chambre qui est actuellement utilisée comme salle de jeux.

Toutes les pièces sont équipées de l'air conditionné/chauffage et de stores électriques.

Il y a aussi un garage d'environ 45m² avec porte électrique, cheminée et une petite cuisine.

Une belle opportunité de vivre dans une propriété de luxe très proche de toutes les commodités.

REF: APS 1953

