



**Casa Carmen**

**REF: APS 1696**

Maison de Campagne  
6 chambres à coucher  
4 salles de bains

 300 m<sup>2</sup>

 325 m<sup>2</sup>

**Arboleas**

**175.000€**

Deux maisons pour le prix d'une, la première propriété est un grand Cortijo traditionnel et la seconde est une maison individuelle séparée de deux étages.

Le Cortijo a besoin d'attention mais est immédiatement habitable. Cette propriété dispose de 4 chambres et 2 salles de bain réparties sur deux étages et dispose d'un coin salon à l'étage où il y a deux autres chambres et une salle de bain. Au rez-de-chaussée une grande cuisine avec une porte sur le patio de 100 m<sup>2</sup>, un hall d'entrée, deux chambres dont une avec salle de bain.

La façade de ce Cortijo est à couper le souffle avec ses rebords ornés, sa grande porte d'entrée et ses fenêtres traditionnelles en bois double, avec volets intégrés, qui vous donnent vraiment une idée du passé.

La deuxième maison a également 2 étages. Au rez-de-chaussée il y a également une grande pièce de 42 m<sup>2</sup> avec cheminée, une kitchenette et un wc.

Au premier étage, il y a deux chambres et une salle de bains.

Le jardin mesure 225 m<sup>2</sup> donc il y a suffisamment d'espace pour y installer une piscine, ce qui ne pose aucun problème. Il a également une entrée séparée.

REF: APS 1696

